Referat fra KU Møde
Tirsdag 9. juni 2026 kl. 17:30

1. Valg af ordstyrer

Jørn (OHS)

2. Valg af referent

Morten (OHS)

3. Godkendelse af referat fra seneste KU møde

Referatet fra seneste KU møde blev godkendt.

4. Orientering om præmiehaver

Den nye havekonsulent Kaj deltog på mødet, så han lige kunne præsentere sig selv for foreningerne, inden han skal ud og tage præmiehaver ud. Her kommer han til at få noget sparring fra en fra Sønderjylland, der kommer til at hjælpe de første dage ude i foreningerne.

Kaj er uddannet landmand, så han er ikke traditionel gartner. Han glæder sig til at komme ud i foreningerne og se nogle haver. Præmieringen starter den 26. juni, og er sat til at vare fire dage.

5. Bestyrelsesreferater (Egebæk)

Lia fra Egebæk stiller spørgsmålstegn ved, hvorfor det er blevet besluttet, at der skulle sendes referater ud fra Kredsbestyrelsesmøderne. Hun synes ikke, der er kommet mere gennemsigtighed ud fra referaterne.

Charlotte (Enghaven): Der er ikke noget substans i referaterne. Når man har været til møde på kommunen, vil det være rart at vide, hvad møderne handler om.

Christina (Søndergaards haver): Man kan godt give noget mere info omkring, hvad de forskellige ting handler om.

Lia (Egebæk): Det fremgår ikke altid, hvad der bliver snakket om på møderne.

Maja (Egebæk): Ting som der bliver løftet ind i KU, kan vi ikke se i bestyrelsesreferaterne. De er meget indholdsløse. Der er mange lukkede punkter, og der må også være udvalgsmøder, som der ikke er nævnt noget om.

Paul (Haugstedsminde): Vi er glade for, at der bliver lavet referater, men jeg tror også, i laver mere, end der står i dem. Så skriv gerne noget mere.

Lia (Egebæk): Man kan også godt anonymisere nogle af de lukkede punkter, så det ikke nødvendigvis er et lukket punkt.

Michael (Rosenbækken): Der skal ikke laves en slavisk dagbog. Man skal lave et referat ud fra det møde, man har siddet til. Det er uartigt at bebrejde kredsbestyrelsen, at det ikke er fyldigt nok. Man kan godt synes, det skal være mere uddybende.

Lia (Egebæk): Rosenbækken og Tina var nogle af dem, der ville have de referater, selvom den daværende

bestyrelse var modstander af det. Har i fået det ud af det, som i ville have dengang?

Michael (Rosenbækken): Vi er da kommet i gang, og det kan måske gøres bedre, og det har jeg respekt for. Men lad nu være med at forvente, at det skal være en slavisk dagsorden. Jeg synes, der kommer nogle ting, hvor det så bagefter er interessant at komme herned og få nogle input.

Erik (Rosenbækken): Jeg har ikke studset over, at referaterne skulle være mere detaljerede. Vi laver beslutningsreferater. Jeg kunne da måske godt ønske, at der var flere detaljer, men jeg har ikke manglet det.

Charlotte (Enghaven): Der skal ikke detaljeres ud til foreningerne, hvad der bliver drøftet om foreningerne. Tilbage i Ras tid, stod der bl.a. "Enghaven – Lukket punkt", og fordi det stod i referatet, kunne jeg gøre brug af indsigt til at finde ud af, hvad det var. Så hvis Enghaven bliver drøftet som lukket punkt, vil jeg gerne have, at det bliver skrevet til referat.

Med det politiske røre der er i gang, så er det for mig super vigtigt at kunne følge med i, hvad der sker mellem OHS og kommunen i de forskellige sager. Så kunne vi måske også spare et eller to KU møder.

Tina (OHS): Det der er fordelen ved KU er, at vi kan have en dialog.

Leif (Haugstedsminde): For mig at se er et referat noget, bestyrelsen også bruger om et år eller to, så man kan kigge på det senere.

Man kan godt nævne, at der er en haveforening, der har haft et problem med noget 1. sal, som vi selv har haft. Det kan godt anonymiseres.

Tina (OHS): Nogle af de ting der kommer ud af sådan en sag her, det er jo noget af det, vi informerer om her. Hvis vi skal informere om alle de sager, der er, det kan vi simpelthen ikke.

Der er også en aftale om, at hvis et medlem skriver ind til OHS, så kommer foreningen også CC på svaret.

Lia (Egebæk): Jeg har svært ved de svar, der kommer. Du sagde, at du ikke havde haft det inde i kredsen. Det synes jeg, er vigtigt. I kan sagtens sørge for, at det stod i et referat, så kan de andre foreninger også kan bruge det til noget.

Helene (Roerskov): Jeg ville være ked af, hvis der stod noget om Roerskov i et referat, selvom der ikke stod, hvad det var. Jungletrommerne vil altid køre, og alle de andre haveforeninger kan snakke om det. Det vil jeg ikke bryde mig om.

Sari (Skovkrogen): På den ene side er der noget præcedens, der er afgørende, og på den anden side er der noget tavshedspligt, der ikke skal videre. I præcedens sager kan man måske godt lave anonymiseret i et referat, men der er også sager i min forening, jeg på ingen måde ønsker at få ud til alle, uanset om det er med navns nævnelse eller ej.

6. Orientering fra formanden

Der har for nyligt været en tur i Biskorup, som Tina har deltaget i sammen med nogle rådmænd. Det var Lars Christian Lilleholt, der var inviteret med en tur derud, men kommunens presseafdeling tog hurtigt over, så der blev ændret lidt på turens setup. Man har forsøgt at fortælle den positive historie om, at de fleste haveejere derude gerne vil lovliggøre deres ting. Det har været et fokuspunkt

at prøve at få pressen og rådmændene i en mere positiv retning, og det er i hvert fald lykkedes lidt.

Der er også gang i forhandlingerne om en ny lejekontrakt, som ikke går så hurtigt lige nu. Kommunen prøver at være lidt mere restriktive i forhold til, hvem der må opholde sig på haveloddet. Det forsøger vi at få ændret lidt på, og det næste udkast skulle gerne komme indenfor de nærmest par dage, da det næste møde er om 16 dage.

Der er også blevet ansat tre nye byggemedarbejdere inde i kommunen, som der har været afholdt et enkelt møde med, men det er stadig lidt tvivlsomt, hvad de faktisk skal lave. Der er lagt op til BBR, men hvordan det skal foregå, ser det ikke ud til, at der er nogen plan om. Byggemedarbejderne havde sagt, at de ville komme til mødet i dag, men der kom en melding om, at de ikke ville komme alligevel. Men måske til det næste KU møde.

Kommunen vil også gerne i gang med den næste etape af kloakeringen snart, og det er Søndergårds Haver, der er den næste haveforening. Det tyder på, at kommunen har lært lidt af situationen ved de seneste kloakeringer, og de har bedt om, at haveforeningen sidder med ved møder omkring kloakeringen.

Når Søndergårds Haver går i gang, er det Biskorup og Martinsminde efterfølgende. Men hvornår de går i gang med det, vides ikke.

Der er også blevet spurgt, om der er en plan videre end de tre haveforeninger. Det vil der blive spurgt om videre ind i kommunen.

Sari (Skovkrogen): Da kolonihaveteamet lavede spildevandsplanen for foreningerne, var der nogle, der fik lov til at lave det som en fælles tømningsløsning, hvor man

kunne komme af med sit spildevand. Er det ikke sådan mere?

Tina (OHS): Jeg spørger gerne om det. Men det er noget, der kommer fra EU, så vi ved det ikke.

Lene (Snapind): Det er et EU direktiv, der er kommet, hvor de siger, at alle haveforeninger skal kloakeres, så det er bare et spørgsmål om tid.

Erik (Rosenbækken): Der er lavet en vandmiljøplan inde ved EU, som kommunerne skal leve op til indenfor en vis årrække.

Marcus (Baagø): Skal vi allerede nu begynde at overveje at få lavet den her kloakering, hvis vi skal grave i jorden? Vi skal alligevel ud og låne nogle penge til at købe jorden, så måske det ville give mening i samme ombæring.

Tina (OHS): Der er nogle ting at undersøge først. Bl.a. om man overhovedet må kloakere, osv.

Sari (Skovkrogen): Kan man finde informationer om det et sted? Jeg har ikke hørt nogle steder, at vi alle skal kloakeres.

Tina (OHS): Jeg har bedt om at få en plan over, hvem der skal, og hvornår der skal, osv.

Charlotte (Enghaven): Jeg tror, vi skal have lidt is i maven i forhold til kloakering, helårsbeboelse, overbebyggelse, osv. Toget er kørt fra perronen, og vi kan lige så godt slappe af. Lige nu er det Enghaven, Roerskov og Rosenbækken, der bøvler med kloakering, og så kommer Søndergårds Haver, der er færdige om fire år måske, og så går der 100 år, før der sker noget andre steder. Så slap af og nyd det.

Lene (Snapind): Når man er blevet kloakeret, hvad så med alle de samletanke, der ligger i jorden?

Charlotte (Enghaven): De skal op, eller de skal fyldes, og det skal foretages af en autoriseret kloakmester med dokumentation på, at det er sket.

Tina fortæller videre om den spørgeskemaundersøgelse, der skulle laves, nu er blevet færdig. Hun har ikke læst helt ned i detaljerne endnu, men da gruppen blev nedsat, var succeskriteriet, at 70% ville svare på den, men det ligger desværre kun på omkring 35%, der har svaret på den. Der bliver gået lidt mere i dybden med den, og så kommer der noget mere info om det.

Den 20. juni er der havelodstur, og indtil på fredag er det stadig muligt at melde sig til. Det er en god chance for at møde politikerne og stille sine spørgsmål til dem. Så hvis man ikke har meldt sig til, er det stadig en mulighed at gøre det, hvis man vil med.

Da den nuværende kredsbestyrelse overtog, landede der en kedelig sag på vores bord omkring et tidligere kredsmedlem, der tog computer og telefon med hjem. Den blev der brugt lidt penge på, men da der lå underskrifter fra alle bestyrelsesmedlemmer, valgte vi at trække den fra retten, og den er derfor lukket fra vores side nu.

Der bedes også om, at man tilmelder sig til spisningen ved KU inden deadline, så man kan få mad. Hvis man ikke gør det, så kan man i hvert fald ikke være sikker på, at der er mad til mødet.

7. Orientering fra byg

Martin har været syg i noget tid, og derfor er den nye byggeansøgning ikke kommet i mål endnu. Han stiller sig dog til rådighed for spørgsmål efterfølgende, hvis der skulle være noget.

8. Til og fra foreningerne

Erik (Rosenbækken): I Rosenbækken har vi nogle enkelte og meget utilfredse kolonister. Når vi går skidtrunde, tager vi billeder, hvis der skal sendes påtale, og så kræver de efterfølgende Geodata som bevis. Der er også noget, hvis de er udeblevet fra en arbejdsdag, og skal betale for det, så vil de bare ikke betale regningen for haveleje. Vi oplever, at de ting eskalerer for tiden. Vi bruger rigtig meget tid på at diskutere med medlemmer om alt muligt. Det er også omkring ladestandere. Er det kun i Rosenbækken, vi oplever dette?

Sari (Skovkrogen): Hos os betvivler medlemmerne de regler, vi forholder os til, om de er rigtige. Vi har haft en, der har kontaktet Odense Arkiv, og så var der nogen, der kontaktede et stort firma, der laver brandsikring. De kontakter også både kommunen og OHS, og det bruger vi meget tid på.

Joye (Roerskov): Vi har store problemer med folk, der parkerer på havegangene. Det er de samme, og selvom vi lægger store sten, så flytter de dem bare. Vi har også problemer med folk, der ikke vil passe deres haver, og siger, det er vild med vilje.

Charlotte (Enghaven): Uden at lyde selvfed så oplever vi det stikmodsatte ovre hos os.

Lia (Egebæk): I forhold til forhåndsgodkendelser kan jeg godt forstå, at folk bliver sure, for det er jo nogle bestyrelser, der ikke har løftet de opgaver, de skulle.

Sari (Skovkrogen): Det ender på bestyrelsen alligevel juridisk. Så hvis man ikke finder en god løsning med haveejer, så er de i deres gode ret til at søge erstatning, og så er det bestyrelsen, der skal betale for tidligere fejl, fordi det ikke er blevet håndhævet.

Michael (Rosenbækken): Hvor mange herinde er brandrådgivere? Hvor mange ved, hvornår der er godkendt brandsikring? Det er en myndighedsopgave, det skal ikke hænge på bestyrelserne.

Tina (OHS): Der er bedt om et møde med beredskabet, så der kan komme nye øjne på, hvad de skal gøre, hvis man ikke har levet op til det, der blev krævet i 2017. Hvis man ikke vil brandsikre, så er alternativet, at man skal flytte sit hus, så det er placeret langt nok væk fra skel.

Så bestyrelserne er nødt til at håndhæve, at der skal brandsikres, selvom det kan ende hos nogen, der har købt det i den tro, at det var godt nok, som det var.

Lia (Egebæk): Hvis det ikke er blevet løftet i 2017, så må man starte forfra og sende en mail ud til de medlemmer, der ikke har brandsikret, og så skal der sendes dokumentation ind til bestyrelsen.

Jakob (Kræmmermarken): Det med brandsikring har været en diskussion længe, så det er en god ide med et møde og få klarlagt, hvad der er brandsikring. Hos os handler vi haver, og laver en aftale med køber om, at de skal få tingene på plads.

Erik (Rosenbækken): Tilbage i 2017 skrev kommunen, hvad de forstår ved en brandsikring, der står jo ikke bare

brandsikring i overskriften. Vi kan vel bare gå efter det, kommunen selv forstår ved brandsikring.

Tina (OHS): Der sidder nogle bestyrelser, som ikke vil bede deres medlemmer om at brandsikre efter det, som kommunen har bedt om. Så jeg tænker, det er en god ide med et møde for at finde ud af, om der skal være noget nyt.

Michael (Rosenbækken): I 2017 vurderede kommunen, hvilke huse der lå for tæt på skel, og dem har bestyrelserne sendt videre til medlemmerne. Derfor mener jeg, vi har gjort det, vi skulle. Jeg vil ikke påtage mig ansvaret omkring brandsikring.

Lia (Egebæk): Vi fik et stykke papir om, hvordan vi skal gøre tingene, og det forventer vi jo, at vores medlemmer overholder. Det er det samme med tanke i jorden tilbage i 2017-18. Vi skal bare gøre det.

Charlotte (Enghaven): Jeg vil bare lige høre, om Martin er raskmeldt igen, eller om han er sygemeldt, så vi ikke skal spamme ham med mails?

Martin (OHS): Jeg behandler stadig byggeansøgninger, så i kan bare skrive ind.

Paul (Haugstedsminde): Vi har en god bestyrelse, og hvis vi har diskussioner, så tager vi dem i bestyrelsen. Vi gider heller ikke at skrive skidtbreve, så vi laver i stedet for henstillinger, og skriver til dem, at de lige skal få tingene i orden indenfor en måned, og ellers får de et skidtbrev med en afgift. Det kræver også enighed i bestyrelsen om at finde en linje.

Når der er arbejdsdag, siger vi også, at det er frivilligt. Vi giver dem alle de øl, de kan drikke og en god sandwich.

Det handler også om fællesskab, og hvis dem der kommer, ikke vil lave noget, så bliver det bare ikke lavet.

Vores største problem er folk, der smider affald nede ved vores haveaffald.

Lene (Snapind): Da havelejerne skulle melde ind på de huse, der lå for tæt på skel, som skulle påføre brandhæmmende materiale, det har de skulle skrive ind til Odense kommune og beskrive, hvordan de gjorde det. Så har kommunen efterfølgende sendt et dokument til dem om, at det var det, der var gældende. Den skal følge med handlen af husene, ligesom hvis man har skrevet, at man satte en spand ind under, hvis man brugte sæbevand. Det var proceduren dengang, så kommunen har godkendt det, havelejeren beskrev.

Sari (Skovkrogen): Vi har haft skiftende bestyrelser, og de papirer er ikke blevet videregivet, så vi starter forfra, og siger, at de skal de her ting, men de bliver voldsomt sure. Vi har en gruppe ude hos os, som har sociale udfordringer eller en form for diagnose, hvor de helst ikke vil være sammen med andre mennesker, så vi giver dem opgaver, de kan løse i deres eget tempo, uden at være sammen med mange andre mennesker.

Jeg kunne godt tænke mig en slags mediegruppe, hvor man kan fortælle den positive historie om foreningerne. Hvor vi kan byde ind med gode historier, der kan blive bragt i læserbreve eller på sociale medier eller lign. Det kan være en god måde at gå kontra på journalister, der vil komme med andre slags historier. Det skal være en decideret gruppe af os, der er valgt til det. Så kan man sende historier ind, som mediegruppen kan tage videre.

Kirsten (Hedvigslund): Når vi sender byggeansøgninger ind, får kommunen så besked om de ansøgninger? Vi har et medlem, der siger, der er kommet en besked fra kommunen i Eboks, om det er hende, der er ejer af kolonihaven.

Tina (OHS): Nej, vi giver ikke noget videre til kommunen om byggeansøgninger. Der kan selvfølgelig være udfordringer, hvor vi er nødt til at henvende os til kommunen, men der bliver ikke givet nogle byggeansøgninger videre.

Charlotte (Enghaven): Alt er til forhandling i den her verden, og der foregår en masse forskellige forhandlinger i øjeblikket, så mit forslag er, at næste gang der kommer et forslag om, at der skal medier og rådmænd ud i Biskorup, Martinsminde eller lign., så skal det koste, at de også skal med ud et sted, hvor det hele fungerer. Hvor der ikke er overbebyggelse eller andre ting. På den måde kan der veksles til de gode historier også. Der er ikke brug for nogle udvalg, vi skal bare bruge de muligheder, vi har.

Martin (OHS): Vi sender aldrig oplysninger ind til kommunen. Der kan komme noget, hvor der er behov for et konkret svar fra kommunen, men der bliver aldrig sendt medlemsinfo ind. Jeg oplever dog, at der kan komme forespørgsler, hvor der er sat alle mulige kommune-mails på, og så kan det være svært at holde styr på det.

Karsten (Enghaven): Vi har et udmærket Kolonihaveblad, der har kørt i mange år, og hvis man har en god historie, man gerne vil have ud til alle Danmarks foreninger, så er det bare at skrive ind til dem, og så kan man få sin historie ud.

Michael (Rosenbækken): Når man spørger om noget inde ved kommunen, stiller man sig så ikke kritisk overfor, hvis der kommer et svar, der er modstridende lokalplanen?

Martin (OHS): Jo. Hvis der er noget, så kan man hurtigt komme i sådan en email-mølle, og så til sidst så får man et svar fra en eller anden, der så er det endelige svar.

Tina (OHS): Jeg har bedt om at få en oversigt over godkendte samletanke i de forskellige haveforeninger, og svaret var, at det ikke findes på alle haveforeninger. Jeg har bedt dem om at kigge efter igen og spørge i spildevand, for det lyder mærkeligt, hvis det findes på nogen og ikke på alle.

Michael (Rosenbækken): Hvor mange får tegnet ind, hvad der bliver lavet af kloak inde i deres kolonihavehus? Hvad der er inde i huset af spildevand, er der ikke nogen, der bekymrer sig om.

Tina (OHS): Det er der ikke nogle krav om. Det står ikke nogle steder.

Michael (Rosenbækken): Det står i BR18, men der er ikke noget som helst om det i vores byggeansøgninger.

Sari (Skovkrogen): Hvis det ikke er på byggeansøgningen, at man skal tegne, hvad der skal ud og ind af huset, så tager de heller ikke stilling til, at der skal bruges en VVS'er.

Tina (OHS): I forhold til om det skal ind i byggeansøgningen, så har vi ikke en chance for at se, om det er i orden eller ej.

Joye (Roerskov): Kunne man ikke få skrevet en notits i byggeansøgningen om, at det er en autoriseret, der skal føre de forskellige ting ind.

Erik (Rosenbækken): Det vi snakker om, siger mig, at kommunen ikke sætter sig ind i sagerne. De svarer i øst og i vest. Jeg har her i Rosenbækken en tilladelse til at sætte en ladestander op, og det ved jeg, de ikke har fået lov til andre steder. Så snakker vi om byggeansøgninger og bygninger på skrånende grund. Kommunen gør, hvad der passer dem, og flere enkeltpersoner derinde er ikke kompetente til at svare. Det er vores opgave at stille alle de der spørgsmål om, hvorfor det er os, der skal stå med lorten.

Tina (OHS): Det er ikke nogens lort som sådan. Det er en deler. Det er fælles, vi skal rydde op i det her. Det er for at skabe ro i de foreninger, det handler om. Kommunen har ikke opfyldt deres tilsynspligt, men det har bestyrelserne nogle steder heller ikke.

Erik (Rosenbækken): Kommunen lader tingene sejle, og så lige pludselig finder de på et eller andet. Jeg forstår det simpelthen ikke. Jeg synes, vi skal udfordre dem, og så må de sejle i deres egen sø. De har også fået lov til at henvise til Lilletoften, så den almindelige borger får en fornemmelse af, at alle foreninger er ligesom dem.

Tina (OHS): Vi har gjort alt for at gøre medier opmærksomme på, at der er forskel på foreninger under forbundet og udenfor forbundet.