H/F Snapindløkken
Referat bestyrelse møde den 02.07.2025
Kl. 18.30 - 21.00 bestyrelsesmøde i fælleshuset

Protokol	Referat fra sidste møde underskrives **<u>Opsamling fra Generalforsamlingen</u>**: Lågen ved langesøstien – Håndtag afmonteret fra låge ud til vandcenteret. Lars undersøger en fjederløsning og så afmonterer vi låsen så der kun er håndtag. Gren og hæk affaldspladsen - den er lavet og monteret. Skilt kommer op på fredag. **<u>Opsamling fra sidste bestyrelsesmøde:</u>** Webmaster – der skal findes en ny – Sara Sara har et bud på en som kunne være interessant Inventarliste for skur og fælleshus er skal skrives sammen men alt er optalt. Vedr. have 7 – der har været afholdt møde med andre haveforeninger og OHS vedr. vandhåndtering. Der arbejdes videre omkring vandhåndtering også generelt.
Formand Punkt 1 Velkommen til suppleanterne	Merete og Ginie bydes velkommen, som suppleanter. Merete er syg. En kort gennemgang af deres rolle til bestyrelsesmøderne og generelt.
Punkt 2 Salg og overdragelse	Salg af huse i 2025: 14*2, 38, 30, 3, 27, 73 Overdragelse i 2025: Vurderet haver ikke solgt: 48, 13
Punkt 3 OHS og referater samt diverse.	**Ny kredsbestyrelse og øget til 7 kredsmedlemmer** – og nu på vej til 5 igen **Nye lokaler til OHS** –ny lokaler stjerneskibet, Havnegade 29, 5000 Odense C pr. 1.8.25. **Formandsmøder:** formanden fra Enghaven har indbudt til formandsmøder. Der har været afholdt 2 møder. Flere foreninger har haft henvendelser på at få udleveret lister over haveejere. Det kan dog ikke udleveres medmindre der er en vægtig grund hertil og det vil kun være en helt konkret have og sag. **Vedr. vurderinger**: tag billeder af huse, som kommer over 75 000,00kr, så hvis der kommer tvivl, er de en god dokumentation for vurdering – gives til vurderingsfolkene i særskilt mail. **Byggegodkendelser:** mandag den. 30.6 var der gennemsyn af færdigmeldte byggerier. 7 ud af 8 blev godkendt – byggeriet i en have er for stor i forhold til antal m2, og det skal være reduceret inden en måned. Pågældende er varslet herom. Fremover vil eksisterende byggerier blive målt op, når der ansøges om tilbygninger, så vi er sikre på at vi har de rette m3 i vores papirer.

Punkt 4 Karens punkter – udbetaling af udgifter mv.	1. Der er lavet sedler med udokumenterede udgifter, som vi som bestyrelsesmedlemmer kan bruge til udbetaling af vores "udgifter" (honorar). Udokumenterede udgifter er skattefrie. Det kræver, at man selv skriver sine data som navn, adresse, cpr-nr. og kontonummer på sedlerne. Man skriver under på tro og love. For en sikkerheds skyld har jeg spurgt underviseren til kassererkurserne, om vurderingsfolkene også kan få udbetaling på den måde. Men det er der endnu ikke svar på. 2. Vil bestyrelsen sige god for, at Tina kan få udbetalt sin løn via udokumenterede udgifter én gang om året til oktober måned? Det er der også spurgt ind på, om vi kan. 3. Bestyrelsen tager til efterretning, at bestyrelsen og vurderingsfolk kan få udbetalt deres honorar og vurderingshonorar 2 gange om året til den 30. juni og 30. december (eller omkring den 21. december)? De administrative penge fra godkendte byggeansøgning er kommet retur og sat ind. 4. Regnskab for festudvalget går ind under regnskabet via Karin. Dankort fra festudvalg er slettet og beløb sat på festudvalget konto. Når kontoen er tømt tages der stilling til, hvad der så skal ske. 5. Alle har betalt deres haveleje - de sidste efter et par remindere. Vores økonomi ser fornuftig ud. Vi ved vi stiger med et mindre beløb til OHS.
Punkt 5 Havegennemgang	Karen har skrevet havegennemgangen rent. Vi drøfter emnet. Ved havegennemgangen er det hække generelt, der skal være renholdte, da man ikke må genere sine naboer med ukrudt i hækken. Ud til havegange skal der også ryddes ud til midten af stien. Der skal ikke være græs på midten af havegangene. Der er kommet klager om forskellige haver hvor der ikke holdt rent i hækken til gene for naboer. Lene tager skriftlig kontakt til dem. Der er skrevet 2 bøder ud Bestyrelsen har drøftet flere haver, hvor have lejer næsten ikke er til stede og tænker om det så er tiden til at overveje, hvorvidt man faktisk bør have en kolonihave eller få sig en havemand. Hækken skal være klippet 14. juli. Bestyrelsen er enige om at havegangen/stien hvor både 36, 38, 46 har hæk ud til kan, hvis de er enige kan så den lille sti til med græs og aftale, hvordan den bliver klippet. Hvis de ikke vil have sået græs skal de aftale, hvordan de holder den sti. Bestyrelsen sår græs på den lille sti ved hegnet i efteråret (gang 1, stien ud af haven)

Punkt 6 Forespørgsel om hæk plante	Have nr. 14 har spurgt ind til anden hæk plante, end dem vi har godkendt. De ønsker Kirsebærlauerbær. Det er godkendt af bestyrelsen men det er et krav at det er en hækplante og ikke en busk. – giver vi godkendelse til det? Lene orienterer have 14.
Punkt 7 Fællesarbejde	En snak om de afholdt fællesarbejde og kommende arbejdsopgaver: Styning af ahorn og røn – p-pladsen gang 1 – de styner vi til vinter. Brøndring ved have nr. 17 der skal forhøjes. Lars spørger til, hvad der kan ske. Udskiftning af vindskeder i fælleshuset. Udskiftning af brædder over døren til skuret. Det er gået godt og der har været rigtig fin tilslutning og generel god opbakning på selve arbejdsdagen. Flere har synes det har været fint at arbejde på kryds og tværs og lære nogen andre at kende.
Punkt 8 Katte i haveforeningen	En snak om mange katte i en enkelt have. Det er tilladt at have kat, men de må naturligvis ikke være til gene for andre beboere. Der er have lejere der er trætte af at de har katte der flytter ind i deres haver.
Aktuelle sager: Punkt 9	
Kassere Punkt 11	Behandlet under punkt 4.
Punkt 12	Overblik over økonomien. Behandlet under punkt 4. Jordleje til OHS er betalt.
Punkt 13	
Evt.	Lene orienterer om at der har været holdt møde vedr. udtagelse af præmiehaver for 2025. Der skal gå 4 år imellem og man må ikke have havemand på, hvis man indstilles. De haver der ikke får ærespræmie og 1. præmie får et diplom på indstillingen.

Formand:_____

Næstformand:_____

Kassér:_____

Bestyrelsesmedlem:_____

Bestyrelsesmedlem:_____